Ausbaubeschrieb Via Cortivo 2+4, Castagnola

Fassade
- Aussenwärmedämmung 140-250 mm
- Mineralischer Verputz gestrichen

Fenster + Balkontüren
- Holz/Metall mit Wärmeschutzisolierglas

Sonnenschutz
- Rollladen mit Hebelausteller
- elektrisch bedienbar
- bei Balkonen zusätzlich Vertikalstoffstore mit Seilführung

Liftanlage
- Personenaufzug 4 Personen

Küchen
- Hochwertige moderne Küchen
- Glaskeramik-Induktionskochfeld
- Geschirrspüler
- Kombibackofen Heissluft/Dampf/Grill
- Flachdampfabzug mit Auszug und LED-Spots
- Kühlschrank 302 lt inkl. Gefrierteil
- Fronten MDF gespritzt antrazit
- Abdeckung Granit schwarz poliert
- Rückwand Latexanstrich

Heizungsanlage
- Oelheizung mit Brennwerttechnik
- Wasseraufbereitung mit Sonnenkollektoren
- Wärmeverteilung mit Fussbodenheizung

Bodenbeläge
- gesamte Wohnung Spachtelbelag fugenlos
- Balkone PU Balkonbeschichtung

Decken/Wände
- Wohn-/Schlafräume: mineralischer Weissputz Q2-3
- Nassräume: Spachtelbelag analog Boden

Elektroinstallationen
- Sonnerie und Gegensprechanlage mit Türautomatik
- Multimedia Kabelerschliessung

Waschküche/Keller
- Jede Wohnung verfügt über eine separate Waschküche im Erdgeschoss
- Waschmaschine/Tumbler max. Füllmenge 7 kg
- Pro Wohnung ein separates Kellerabteil

Zwischenzeitliche Aenderungen aus bautechnischen Gründen sind vorbehalten

Stand September 2017