KÜBLER IMMOBILIEN AG WINTERTHUR

Lagerhausstrasse 5
Postfach 2011
8401 Winterthur

Telefon 052 235 12 02
Telefax 052 235 11 91

Antrag bitte 2-fach senden an:

Kübler Immobilien AG
Lagerhausstrasse 5
8400 Winterthur

Mieterin/Mieter (bitte ausfüllen)

Anrede _____
Name _____
Strasse _____
PLZ/Ort _____

Datum: _____

ANTRAG UND BEWILLIGUNG ZUR UNTERVERMIETUNG

Die oben rechts genannte Mieterin / der Mieter beantragen hiermit, einen Untermietvertrag mit nachstehenden Grunddaten abzuschliessen.

Untervermietet wird (ganze Wohnung? Zimmer?) …….....
Mitbenützung von …….
Dauer der Untervermietung (von – bis) …….....
Vollständiger Name Untermieter 1 ……..Geb.Datum…….....
Vollständiger Name Untermieter 2 ……..Geb.Datum…….....
Anzahl Kinder …… Haustiere ……..

Mit untenstehender Unterschrift erteilt die Kübler Immobilien AG die Bewilligung, unter Beachtung der nachstehenden Bedingungen:

- Der Untermieter verpflichtet sich zur ordentlichen Anmeldung bei der zuständigen Einwohnerkontrolle.
- Der Hauptmieter sendet an die Kübler Immobilien AG eine Kopie des Untermietvertrages.
- Der Hauptmieter gibt dem Untermieter alle Bedingungen seines Hauptmietvertrages inklusive Hausordnung zur Kenntnis und hält ihn an, sämtliche Bestimmungen einzuhalten.
- Der Hauptmieter haftet für sämtliche Schäden, welche durch die Untermieterschaft verursacht werden.
- Der Hauptmieter darf keinen Gewinn aus der Untervermietung erzielen. Die Vermieterschaft ist jederzeit berechtigt, diesbezüglich Überprüfungen vorzunehmen.
- Die HK/NK-Abrechnung wird nur für das Hauptmietverhältnis erstellt. Die Aufteilung und Weiterverrechnung dieser Kosten ist Sache des Hauptmieters.
- Das Untermietverhältnis endet automatisch mit der Beendigung des Hauptmietvertrages. Es ist Sache des Hauptmieters, die Untermieterschaft auf eine Beendigung des Mietverhältnisses aufmerksam zu machen.
- Die Kübler Immobilien AG führt mit der Untermietpartei keine Korrespondenz. Der Hauptmieter ist verpflichtet, alle relevanten Informationen an die Untermieterschaft weiterzuleiten.

Winterthur, ……..…

Kübler Immobilien AG *Mieter(in):*

…… ……
(Unterschrift Kübler Immobilien AG) (Unterschrift des Mieters/der Mieterin)

Diese Vereinbarung tritt erst nach Unterschrift aller Vertragsparteien in Kraft.